

T.C.  
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**ERZURUM**  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 11/02/2025  
KARAR NO : 121

**Konu**

İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu

**Dairesi**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

**Evrak Tarih ve No:**

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Emrullah AKPUNAR, Şenol POLAT, Adem ÇELEBİ, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Ahmet COŞKUN, Vedat ERGÜN, Hayrettin ÖZDEMİR, Görbil ÖZCAN, Nevzat KARASU, Muhammet Halis ÖZSOY, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞÇI, Münir AKDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Serhat AKYÜZ, Abdullah SAMANCI, Pınar BURKANKULU KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Harun POLAT, Mustafa ATEŞ, Yavuz KORUCU, Ahmet KALKAN, Ercan AKDAĞ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TİKİCİ, Recep KAPLAN, Dağıstan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATİK, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Serdal HAKİ, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Fevzi GÜVEN, Saffan HACIOĞLU, Servet YETİŞİR, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudevil KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Tamer ÖZER, Özgür ÖZBEK, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın iştirakiyle 11 Şubat 2025 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Erzurum İli Uzundere İlçesi Merkez Mahallesi, 104 adada yapılan imar planı değişikliği ile ilgili komisyon raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

**Komisyon Raporu (Görüş):** Söz konusu alanda bulunan 104 ada 35 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın Bitişik Nizam 2 kat yapılaşma koşulu ile Ticaret+Konut alanı olarak işlenmesi, alanın güneyinde bulunan adanın ada ayırım çizgisinin kaldırılarak Bitişik Nizam 5 kat yapılaşma koşulu ile Ticaret+Konut alanı olarak işlenmesi kaydıyla **Nazım ve Uygulama İmar Planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.**

**K A R A R:** Erzurum İli Uzundere İlçesi Merkez Mahallesi, 104 adada yapılan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Mehmet AKARSU**  
Meclis I. Başkan Vekili

**Mehmet Akif DORMAN**  
Kâtip-Üye

**Ahmet TİKİCİ**  
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarih ve (121) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

**KARAR KESİNLEŞMİŞTİR**

**KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR**

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden  
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

**Valilik Makamına sunulmasına**  
.../02/2025

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Başkanı